

Правила проведения акции «Золотая середина»

1. Организатор акции:

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Реновация Плюс» (ИНН 2543181579, ОГРН 1242500000380, адрес: 690039, Приморский край, г. Владивосток, ул. Русская, д. 9Б, офис 503/1).

2. Срок действия акции:

с 01 мая 2025 года по 31 августа 2025 года включительно.

3. Участники акции:

Дееспособные физические лица — граждане Российской Федерации, достигшие возраста 18 лет.

4. Объекты акции:

- квартиры, расположенные на 9, 10 и 11 этажах башен 2, 3, 4 жилого комплекса «Секвойя Парк» (далее — акционные квартиры);
- машино-места (далее – ММ);
- кладовые площадью от 10 м².

Акционные объекты доступны к приобретению через сайт секвойя-парк.рф и в отделе продаж.

5. Условия участия:

Для участия в акции необходимо подать заявку на приобретение акционных объектов на сайте или связаться с отделом продаж по телефону. Заключение договора с ООО СЗ «Реновация Плюс» должно быть осуществлено в срок, установленный менеджером отдела продаж.

6. Условия акции при 100% оплате или оплате в ипотеку:

Вид оплаты	Площадь квартиры	Скидка на квартиру	1 ММ	2 ММ (скидка на каждое ММ)	Кладовая ≥ 10 м ² без ММ	Кладовая + 1 ММ	Кладовая + 2 ММ
100%	до 43,5 м ²	5%	3%	5%	5%	10%	20%
100%	от 64,7 м ²	5%	3%	5%	7%	10%	20%
Ипотека	до 43,5 м ²	3%	3%	5%	5%	10%	20%
Ипотека	от 64,7 м ²	3%	3%	5%	7%	10%	20%

7. Условия акции при оплате в рассрочку:

7.1. Общие условия:

- Студии до 35,2 м²: рассрочка до 6 месяцев (скидки на первоначальный взнос не предоставляются).
- Квартиры от 37,3 м² до 66,9 м²: рассрочка до 36 месяцев.
- Минимальный первоначальный взнос: 10%.
- При взносе от 30% предусмотрены скидки (см. таблицу).
- При досрочном внесении последнего платежа на 12 месяцев ранее утверждённого графика предоставляется скидка 2% на последний платёж.
- График платежей: ежемесячный или ежеквартальный, равными платежами.
- Индивидуальный график возможен по согласованию с руководителем отдела продаж.

7.2. Скидки на первоначальный взнос:

Рассрочка	Площадь квартиры	Первоначальный взнос 30–39%	40–49%	от 50%
12–36 месяцев	от 37,3 до 43,5 м ²	3%	4%	5%
12–36 месяцев	от 64,7 м ²	3%	4%	5%

8. Скидки на машино-места и кладовые при оплате в рассрочку:

Срок рассрочки	Площадь квартиры	1 ММ	2-е ММ	2 ММ (скидка на каждое ММ)	Кладовая ≥10 м ² без ММ	Кладовая + 1 ММ	Кладовая + 2 ММ
12 месяцев	студия до 35,3 м ²	–	10%	–	3%	5%	10%
24 месяцев	студия до 35,3 м ²	–	5%	–	2%	3%	7%
36 месяцев	студия до 35,3 м ²	–	3%	–	1%	2%	5%
12 месяцев	от 37,3 до 43,5 м ²	–	10%	–	3%	5%	10%
24 месяцев	от 37,3 до 43,5 м ²	–	5%	–	2%	3%	7%
36 месяцев	от 37,3 до 43,5 м ²	–	3%	–	1%	2%	5%

12 месяцев	от 64,7 м ²	3%	–	10%	7%	10%	15%
24 месяцев	от 64,7 м ²	2%	–	5%	5%	7%	10%
36 месяцев	от 64,7 м ²	1%	–	3%	3%	5%	7%

9. Дополнительные условия:

- Скидки по акции не суммируются с другими акциями и предложениями, если иное не согласовано с организатором.
- Скидки действуют при оформлении покупки объектов в один день или по единой сделке.
- Количество акционных объектов ограничено.
- Организатор оставляет за собой право изменить условия акции или завершить её досрочно. Актуальные правила размещаются на сайте секвойя-парк.рф.
- Участие в акции означает согласие с настоящими правилами.